



Plats och tid	Stadshuset, Ovalen 2015-06-02 kl 10.00 – 16.30	
Beslutande	Marita Björkman-Forsman, ordförande (S) Per Lönnberg, vice ordförande (V) Marianne Hedkvist (S) Laila Stålnacke (S)	Lars-Eric Lindgren (S), tjugers Ann-Louise Hagström (MP) Karl-Erik Jonsson (M), tjugers Mayvor Ekberg (KD) Jan Lundström (C)
Övriga deltagare	Agneta Nilsson (S), adjungerad, §§ 47 - 55 Tommy Bjernhagen (NS) Jan Ställ, förvaltningschef Fastighets- och serviceförvaltningen Stefan Bengtsson, lokalstrateg, § 48 Eva Nyström sekreterare	
Utses att justera	Ann-Louise Hagström	
Justeringens tid och plats	Tisdag 2015-06-10 kl 08.30, Fastighets- och serviceförvaltningen, stab Paragrafer §§ 47 - 58	
Sekreterare	Eva Nyström	
Ordförande	Marita Björkman-Forsman	
Justerande	Ann-Louise Hagström	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Fastighets- och servicenämnden		
Sammanträdesdatum	2015-06-02		
Anslags uppsättande	2015-06-10	Anslags nedtagande	2015-07-02
Förvaringsplats för protokollet	Fastighets- och serviceförvaltningen, stab		

Underskrift/anslaget av

Eva Nyström



Innehållsförteckning.....	Sid
§ 47 Val av justerare samt tid och plats för justering.....	3
§ 48 Trafiksituationen på skolområdet i Öjebyn.....	4
§ 49 Månadsbokslut	5
§ 50 Delgivningsärenden.....	6
§ 51 Delgivningsärenden - protokoll.....	7
§ 52 Återrapportering nämnsledamöters uppdrag.....	8
§ 53 Informationsärenden.....	9
§ 54 Av nämnden väckta frågor	10
§ 55 Ajournering	11
§ 56 Specialkostor	12
§ 57 Granskning av måltidsverksamheten	13
§ 58 Redovisning av sammanställning avvikelserapportering måltidsservice.....	14



§ 47

Val av justerare samt tid och plats för justering

Diariennr I5FSN9

Beslut

1. Ann-Louise Hagström utses till justerare.
2. Justering sker den 10 juni kl 08.30 på Fastighets- och serviceförvaltningen stab.

Ärendebeskrivning

Nämndsekreteraren föreslår Ann-Louise Hagström som justerare och Fastighets- och serviceförvaltningen stab den 9 juni kl 09.00 som tid och plats för justering av protokollet.



§ 48

Trafiksituationen på skolområdet i Öjebyn

Diariennr I5FSN58

Fastighets- och servicenämndens förslag till Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen anslår 700 tkr från central pott om 3 mkr, investering i säkra trafiklösningar skoltrafik, för att förbättra trafiksituationen på skolor och förskolor i Öjebyn

Ärendebeskrivning

Trafiksituationen kring Björklundaskolan, Solanderskolan och Björklunda förskola är inte bra. Det har förekommit en rad incidenter på skolområdet de senaste åren. För att komma till rätta med problemet behöver vi ta ett helhetsgrepp över området. För att vi ska kunna utforma en långsiktig lösning krävs även ett antal beslut rörande skolorna på området.

Steg 1 Kartläggning av området

En kartläggning av området genomfördes i början av maj med representanter från samhällsbyggnad, utbildningsförvaltningen och fastighets- och serviceförvaltningen. Slutsatsen av denna kartläggning är att vi har ett stort område med många olika verksamheter som resulterar i en komplicerad trafiksituation i området. Vid mötet identifierades ett tiotal riskområden. De akuta åtgärder som diskuterades var bland annat flaggrindar på vissa gångvägar för att förhindra biltrafik, flytt av personalparkering för att kunna skapa en ny säker avlämningsplats samt en ny stump GC-väg för anslutning till övergångsställe på Öjagatan.

Steg 2 Utformning av helhetslösning för området samt åtgärdande av akuta problem

Konsult anlitas för utformning av en helhetslösning för området. De mest akuta problemen åtgärdas inför skolstarten hösten 2015, för att erhålla en säkrare trafikmiljö på skolområdet.

Steg 3 Genomförande

Återstående problem åtgärdas utifrån framtagna helhetslösning, för detta återkommer vi med ett äskande inför VEP 2017-2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Kartbild



§ 49

Månadsbokslut

Diariennr 15FSN10

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner månadsrapport april 2015 och helårsprognos 2015 och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen presenterar månadsrapport och helårsprognos april 2015 för Fastighets- och servicenämndens kännedom enligt bilaga 15FSN10-8 och 15FSN10-10.

Uppföljning av måltidsservice resultat april 2015 enligt bilaga 15FSN10-9.

Beslutsunderlag

Bilaga 15FSN10-8, Månadsrapport och helårsprognos april 2015

Bilaga 15FSN10-9, Uppföljning måltidsservice april 2015

Bilaga 15FSN10-10, Uppföljning per avdelning april 2015



§ 50

Delgivningsärenden

Diariennr I5FSN5

Beslut

Fastighets- och servicenämnden lägger nedanstående delgivningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande delgivningar anmäls för Fastighets- och servicenämndens kännedom

- Skolinspektionens beslut 2015-05-08, Dnr 411-2015:2888.



§ 51

Delgivningsärenden - protokoll

Diariennr I5FSN6

Beslut

Fastighets- och servicenämnden lägger nedanstående delgivningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande delgivningar anmäls för Fastighets- och servicenämndens kännedom:

- Protokollsutdrag Socialnämnden § 58, ändrade uthyrningsvillkor för trygghetsbostäder.
- Protokollsutdrag Kommunstyrelsen § 145, fördjupad månadsrapport mars 2015.



§ 52

Återrapportering nämndsledamöters uppdrag

Diariennr 15FSN16

Laila Stålnacke informerar från sitt besök vid Kommunala tillgänglighetsrådets möte.



§ 53

Informationsärenden

Diariennr I5FSN4

Ärendebeskrivning

Jan Ställ informerar om invigningen av Stadsberget den 27 juni 2015 och bjuder in nämndens ledamöter att närvara vid invigningen.



§ 54

Av nämnden väckta frågor

Diariennr I5FSNI7

Jan Lundström frågar om nuläget avseende försäljning av skolan i Hemmingsmark.
Jan Ställ redovisar dagsläget.

Marianne Hedkvist frågar vem som äger parkeringsplatserna vid Nolia.
Jan Ställ informerar om ägarförhållandet samt att Piteå Näringsfastigheter hyr samtliga platser på årsbasis.

Ann-Louise Hagström frågar om till vilken ålder på barnen man serverar frukt i skolan.
Maria Stoltz redovisar vad som gäller för servering av frukt i skola och förskola.



§ 55

Ajournering

Fastighets- och servicenämnden ajournerar sammanträdet kl. 11.00 för temadag om måltidsverksamheten.

Förhandlingarna återupptas kl 15.45.



§ 56

Specialkost

Diariennr I5FSN57

Beslut

Fastighets- och servicenämnden återremitterar ärendet för

- konsekvensanalys avseende förslagets överensstämmelse med det kostpolitiska programmet
- genomföra dialog i frågan med Barn- och utbildningsnämnden.

Ärendebeskrivning

Antalet specialkost har ökat markant under de senaste åren. I det Kostpolitiska programmet framgår att vi tillagar specialkost vid medicinska, etiska och religiösa skäl. Önskemålen ökar och vi kan konstatera att dietköken börjar vara för små i förhållande till vad som tillagas där. I den ökade mängden specialkost befarar vi att vi inte kommer att klara säkerheten runt de specialkost som ordinerats av medicinsk karaktär och som kan innebära mycket allvarliga konsekvenser om fel begås.

Yrkanden

Marita Björkman-Forsman (S): återremiss av ärendet för

- konsekvensanalys avseende förslagets överensstämmelse med det kostpolitiska programmet
- genomföra dialog i frågan med Barn- och utbildningsnämnden.

Karl-Erik Jonsson (M) och Ann-Louise Hagström (MP): Bifall till Marita Björkman-Forsmans yrkande.

Inga fler yrkanden läggs.

Ordföranden finner att det enbart finns ett förslag till beslut, vilket också blir nämndens beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse



§ 57

Granskning av måltidsverksamheten

Diariennr I5FSN29

Beslut

Fastighets- och servicenämnden tar del av åiterrapportering avseende punkterna i Teknik- och servicenämndens beslut § 92, 2014-11-13 och beslutar att de punkter, där utredning ännu pågår, ska åiterrapporteras vid nämndens sammanträde 2015-12-17.

Ärendebeskrivning

Teknik- och servicenämnden beslutade 2014-11-13 att de föreslagna rekommendationerna i KPMGs rapport 2014-09-08 skulle följas avseende följande punkter:

- Brukarundersökning för skola och äldreomsorg.
- Upprätta matråd.
- Förtydliga gränssnittet mellan måltidsservice och skola.
- Översyn av budgeteringssystem.
- Ny medarbetarundersökning.
- Information och utbildning i verksamhetssystemet Mashie.
- Matsvinnet inom äldreomsorgen.

Åiterrapportering angående rapportens rekommendationer skulle genomföras till Fastighets- och servicenämnden senast juni 2015.

Bakgrund

På uppdrag av Piteå kommuns revisorer genomförde KPMG en granskning av kommunens organisation och styrning av måltidsverksamheten.

KPMGs och Piteå kommuns revisorers sammanfattande bedömning var att måltidsverksamheten hade en ändamålsenlig organisation och att det fanns en tydlig ledning och styrning. Teknik- och servicenämnden erhöll kontinuerlig avrapportering om hur organisationsförändringen fortlöpte och även kostnadsutvecklingen. Förvaltningen ansågs ha god ordning på vilka kostnader det fanns och hur de fördelades inom måltidsproduktionen. Verksamhetens arbete med tekniska lösningar för bland annat brukaruppföljning sågs som mycket positivt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse



§ 58

**Redovisning av sammanställning avvikelserapportering
måltidsservice**

Diariennr I5FSN59

Beslut

1. Fastighets- och servicenämnden godkänner redovisningen och lägger den till handlingarna.
2. Socialnämnden delges redovisningen.

Ärendebeskrivning

2014-01-01 tog Fastighets- och servicekontoret över sammanställningen av avvikelserapporteringen enligt överenskommelse mellan Socialtjänsten och Fastighets – och servicekontoret.

Avvikelserrapporteringen utförs från och med hösten 2014 via Insidan. Parallellt med detta kommer pappersavvikelser att tas emot. Målet är att all rapportering kommer att ske via Insidan i mitten av 2015 och att papperskorrespondensen upphör januari 2016.

Avvikelserna ska vara underlag för kvalitetsförbättringar inom respektive förvaltning. Det finns ett inarbetat system för återkoppling och dialog på alla nivåer mellan Socialtjänsten och Fastighets - och servicekontoret.

Beslutsunderlag

Sammanställning avvikelserapporter för mathantering 2014-10-01 – 2014-12-31

Sammanställning avvikelserapporter för mathantering 2015-01-01 – 2015-03-31